



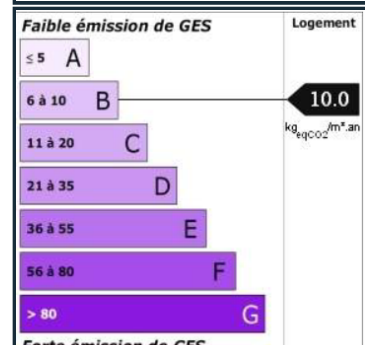
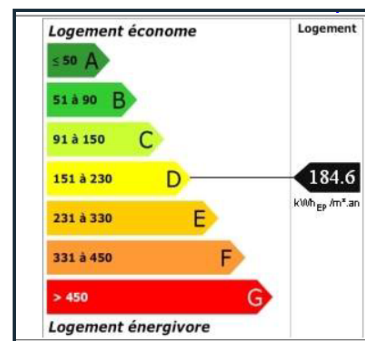
DESCRIPTION :

à la BOUILLIE, a proximité du centre bourg et à 7 km de la mer, jolie maison de 2009 de plain pied offrant :

- au rez de chaussée : entrée, cuisine aménagée et équipée avec îlot centrale et ouverte, salle de séjour - salon, dégagement avec wc, une chambre parentale avec wc independant et salle d'eau attenante, ancien garage transformé en buanderie - arriere cuisine
- à l'étage : mezzanine - coin tv, 3 belles chambres, salle de bains et wc
- terrasse au sud, jardin clos, abris de jardin avec carport

INFORMATIONS :

Surface	130 M ²
Nombre de pièces	7
Localisation	La Bouillie
Année de construction	2009
Type de chauffage	électrique
Surface du terrain	525 M ²
Taxe foncière	839 €



420 795€ F.A.I

Honoraires : 3.9% TTC à la charge de l'acquéreur, soit 405 000€ hors honoraires d'agence

RÉMY CABARET

Agence immobilière

François - Xavier LE CHANU

➤ 02 96 72 44 99 ➤

www.agence-remy-cabaret.com