



vendu par l'Agence



## DESCRIPTION :

A ERQUY, à proximité du centre ville et des plages, belle maison en pierres sur un terrain de 550 m<sup>2</sup> environ divisée en 4 parties indépendantes et 1 garage comprenant :

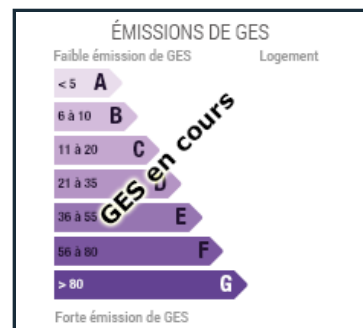
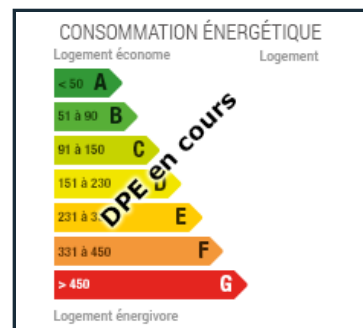
- 1ere maison : salle de séjour avec cuisine, à l'étage : une chambre, une salle de bains avec wc et débarras
  - 2ème maison : cuisine - séjour - grenier à l'étage
  - 3eme maison : une pièce avec douche et wc grenier à l'étage
  - 4eme maison : 2 pièces et salle d'eau avec wc, à l'étage 2 pieces
- cour et parking au sud  
garage fermée  
jardin à l'ouest

## INFORMATIONS :

Surface	180 M <sup>2</sup>
Nombre de pièces	10
Localisation	Erquy
Année de construction	1899
Type de chauffage	nr
Surface du terrain	550 M <sup>2</sup>
Taxe foncière	nr €

**259 750€ F.A.I**

Honoraires : 3.9% TTC à la charge de l'acquéreur, soit 250 000€ hors honoraires d'agence



RÉMY CABARET

Agence immobilière

François - Xavier LE CHANU

02 96 72 44 99

www.agence-remy-cabaret.com