

Agence immobilière

**RÉMY CABARET**



Achat | Vente | Location | Gestion

3 square de l'Hôtel de Ville 22430 ERQUY

www.agence-remy-cabaret.com

02 96 72 44 99

remy.cabaret@wanadoo.fr

# HONORAIRES

Taux de TVA actuellement en vigueur (20,00%)

## I - SUR TRANSACTIONS IMMOBILIERES

à la charge de l'acquéreur

- inférieure à 50 000€	8% du prix net vendeur
- de 50 001€ à 59 999€	6% du prix net vendeur
- supérieur à 60 000 €	3,90% du prix net vendeur

## II - SUR LES LOCATIONS

### 1°) locations meublées saisonnières ou de vacances :

25,00% du loyer convenu net de charges + 10,00 € de frais de dossier par contrat rédigé à la charge du preneur

### 2°) locations vides ou meublées à l'année (bail loi de 89 modifiée, bail saisonnier, bail commercial)

3€ le M<sup>2</sup> pour l'établissement de l'état des lieux à la charge du bailleur

6€ le M<sup>2</sup> pour l'établissement de l'état des lieux à la charge du bailleur

3€ le M<sup>2</sup> pour la rédaction du bail à la charge du preneur

6€ le M<sup>2</sup> pour la rédaction du bail et à la charge du preneur

## III - REDACTION ATTESTATION IMMOBILIERE

65,00 € TTC à la charge du propriétaire

## IV – GESTION IMMOBILIERE

7% TTC du loyer net convenu à la charge du bailleur

Tarif en vigueur à partir du 1er mars 2021